



**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ДЗЕРЖИНСКОГО РАЙОНА**  
**Отдел муниципального имущества и земельных отношений**  
**администрации Дзержинского района**

с. Дзержинское  
**ПРИКАЗ**

05.11.2025

№ 35

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении на территории Дзержинского района Красноярского края муниципального земельного контроля на 2025 год

В соответствии со ст. 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Дзержинского районного Совета депутатов от 30.09.2021 № 11-73-Р «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Дзержинского района Красноярского края», руководствуясь ст. 19 Устава района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении на территории Дзержинского района Красноярского края муниципального земельного контроля на 2025 год, согласно приложению к приказу.
2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте администрации Дзержинского района в информационной-телекоммуникационной сети интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.
4. Приказ вступает в силу со дня подписания.

Начальник отдела  
муниципального имущества и  
земельных отношений  
администрации Дзержинского района



М.П. Музикивичене

взаимодействия контролируемым лицом, по результатам которых выдано 11 предостережений.

Основными видами нарушений, выявляемых должностными лицами, являются прочие нарушения земельного законодательства, выявленные в нарушении обязательных требований статьи 7, пп. 1, 3, п. 2 ст. 13, главы II, абз. 2, 4, 6, 7, 8 ст. 42, главы VI Земельного кодекса Российской Федерации; абзацев 1, 2, 3, 4 статьи 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения» – не используется по целевому назначению.

По результатам осуществления муниципального земельного контроля в 2025 году, все также наиболее значимыми проблемами являются:

1. Низкие знания правообладателей земельных участков, предъявляемых к ним земельным законодательством Российской Федерации о порядке, способах и ограничениях использования земельных участков.

Решением данной проблемы является активное проведение должностными лицами контрольного (надзорного) органа профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований и разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля.

2. Сознательное бездействие правообладателей земельных участков.

Правообладатели земельных участков сельскохозяйственного назначения помимо прав на такие земельные участки имеют и обязанности по поддержанию их в состоянии, пригодном для сельскохозяйственного использования.

Проблема заключается в том, что имеются правообладатели земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (далее – Закон), изначально не планировавшие использовать земельный участок сельскохозяйственного назначения по его прямому назначению.

## **2. Цели и задачи реализации Программы**

2.1. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований в сфере земельного законодательства Российской Федерации;
- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда вследствие нарушений обязательных требований;
- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;
- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;
- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2.2 Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам категорий риска;
- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;



|    |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                    |       |
|----|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------|
|    |                        | телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке, установленном Федеральным законом от 2 мая 2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия |                                                                                    |       |
| 5. | Профилактический визит | Проведение обязательных профилактических визитов в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в определенной сфере                                                                                                                                                                                                          | Профилактические визиты подлежат проведению в течение года (при наличии оснований) | Отдел |

#### 4. Показатели результативности и эффективности Программы

| № п/п | Наименование показателя                                                                                                                                                                                                                                                              | Величина                                                                               |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Полнота информации, размещенной на официальном сайте Администрации Дзержинского района Красноярского края в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100 %                                                                                  |
| 2.    | Объявление предостережения                                                                                                                                                                                                                                                           | 100 % от числа поступивших сведений о готовящихся нарушениях                           |
| 3.    | Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием                                                                                                                                                                                                          | 100 % от числа получивших консультацию                                                 |
| 4.    | Количество проведенных профилактических мероприятий                                                                                                                                                                                                                                  | не менее 15 в год мероприятий, проведенных в рамках муниципального земельного контроля |